

# 上海市勘察设计行业协会

沪勘设协字〔2023〕15号

## 关于举办“第一届上海城市更新国际交流大会 ——既有玻璃幕墙安全综合改造学术交流”

### 通知

各会员单位、相关企业：

2021年9月1日《上海市城市更新条例》正式施行，作为上海地方法规，为城市更新正名，对推动城市更新、提高城市竞争力、提升城市软实力具有重要意义。

本市二、三十年来建成的玻璃幕墙已经不能满足低碳节能和安全高效的要求，过高的能耗严重影响建筑运营效益甚至降低了部分城市区域整体的竞争力。面对日趋老龄化的玻璃幕墙，如不加以有效改造和更新，其危害不言而喻。

“第一届上海城市更新国际交流大会”围绕“既有玻璃幕墙安全综合改造”议题，从政策指导、资金支持、技术方案、工程建设、运营管理、投资回报等方面为各既有建筑在综合改造中遇到的问题提供解决方案，为建筑设计院、幕墙施工单位、幕墙工程咨询（顾问）公司、材料公司、设备公司全产业链提供一个技术和经验交流的平台。

现将有关事项通知如下：

## 一、组织机构

### 指导单位

上海市住房和城乡建设管理委员会

上海自贸区管委会陆家嘴管理局

新加坡企业发展局

新加坡国家发展部宜居城市中心

全国工商联房地产商会

中国建筑金属结构协会

### 主办单位

上海市勘察设计行业协会

新加坡绿色建筑发展联盟

### 总冠各单位

广州集泰化工股份有限公司

### 协办单位

上海市浦东新区陆家嘴金融贸易区楼宇协会

广东坚朗五金制品股份有限公司

上海北玻玻璃技术工业有限公司

上海艾努巴新材料科技有限公司

郑州中原思蓝德高科股份有限公司

《神州 建设·设计》杂志

## 二、大会地点

上海浦东喜来登由由大酒店二楼宴会厅（浦东新区浦建路 38 号）

## 三、大会时间

2023 年 7 月 12 日（周三）下午 13:30

## 四、大会规模

陆家嘴地区 30 家以上二、三十年左右楼龄综合体业主和物业（如：中国船舶大厦、国家开发银行大厦、国际航运金融大厦、上海中国煤炭大厦、平安大厦、陆家嘴集团等）、大型金融银行负责人、建筑设计院、建筑幕墙施工单位、建筑幕墙咨询（顾问）公司、建筑幕墙材料商、中国、新加坡等境内外行业专家、行政主管部门领导等 200 人参会。

## 五、媒体支持

《神州 建设·设计》杂志、中华建筑报、解放日报、新民晚报、新闻晨报、建筑时报、上海电视台、东方电视台、人民网、新华网、新浪网、搜狐网、网易网、东方网、今日头条、腾讯新闻、凤凰网等

## 六、大会议程

### 第一章节：开场序幕

13: 55-14: 00 主持人介绍领导与嘉宾

14: 00-14: 05 忻国樑 上海市勘察设计行业协会秘书长致欢迎词

14: 05-14: 10 余子洋 新加坡绿色建筑发展联盟会长致欢迎词

### 第二章节：领导致辞

14: 10-14: 15 肖 健 上海自贸区管委会陆家嘴管理局局长

上海陆家嘴金融城发展局局长

14: 15-14: 20 侯思颖 新加坡企业发展局中国司华东区主任

14: 20-14: 25 李宜宏 上海市住房和城乡建设管理委员会  
质量安全监管处处长

14: 25-14: 30 上海市浦东新区领导

### **第三章节：专家讲坛**

14: 30-14: 50 演讲主题：既有建筑幕墙系统的相关思考

主讲人：徐 勤 全国建筑幕墙门窗标准化技术委员会委员  
上海建科集团股份有限公司资深专家

14: 50-15: 05 演讲主题：新加坡精细化城市管理和城市更新经验

主讲人：新加坡国家发展部宜居城市中心专家

15: 05-15: 20 演讲主题：大跨复杂玻璃幕墙结构设计思考与实践

主讲人：丁洁民 全国工程勘察设计大师

上海市勘察设计行业协会总工程师

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司总工程师

15: 20-15: 35 演讲主题：绿色建筑综合改造解决方案

主讲人：石 璐 新加坡绿色建筑发展联盟副会长

### **第四章节：专题研讨**

15: 35-15: 50 演讲主题：新加坡首座零能耗商业建筑更新之道

主讲人：王茂君 新加坡绿色建筑发展联盟

新加坡吉宝集团可持续资产运营资深专家

15: 50-16: 05 演讲主题：绿色低碳建筑综合改造金融支持

主讲人：中国建设银行上海分行金融专家

16: 05-16: 20 演讲主题：建筑综合体高效节能设备更新改造

主讲人：张天平 新加坡绿色建筑发展联盟

新加坡思迈建筑咨询有限公司中国区董事

16: 20-16: 35 演讲主题：上海市科委绿色低碳建筑科研扶持计划

主讲人：傅 斌 上海计算机研究所资深专家

### 第五章节：圆桌交流

16: 35-16: 50 主题：研讨市场痛点、解决方案，对城市更新展望

主 持 人：石 璐 新加坡绿色建筑发展联盟副会长

业 主 代 表：上海国际航运厦有限公司招商中心总经理

物业公司代表：何乐晔 仲量联行中国区战略部董事兼数字城市研发中心总监

咨询公司代表：杜平皆 上海和甲幕墙设计咨询有限公司总经理

建 筑 师 代 表：郑立红 博士 新加坡绿色建筑发展联盟绿色建筑专家

银 行 代 表：中国建设银行上海分行金融专家

16: 50-16: 55 段亚冰 广州绿色与功能建筑材料产业协会副会长

广州集泰化工股份有限公司

工程产品销售部总经理 致答谢词

### 第六章节：领导总结

16: 55-17: 05 宋为民 中国建筑金属结构协会秘书长



本届大会邀请到陆家嘴地区 30 家以上二、三十年左右楼龄综合体业主和物业（如：中国船舶大厦、国家开发银行大厦、国际航运金融大厦、上海中国煤炭大厦、平安大厦、陆家嘴集团）等甲方负责人，大型金融银行负责人，目的是打通上、下游产业链，使各参会的企业互联互通、共进共赢。

由于大会现场参会名额有限，现分配名额如下：

建筑设计院 20 家、幕墙施工单位 20 家、建筑幕墙咨询（顾问）公司 5 家、建筑遮阳企业 10 家、建筑幕墙材料企业 10 家，每家公司限 1 人参会，请于 7 月 7 日（周五）17：00 前将回执发送至 wangzheng@shkcsj.com。

本次大会不收取任何费用，协会将根据各企业报名情况再发参会通知。

---

## 参会回执

企业名称	姓名	职务	联系方式